

DER LANDRAT

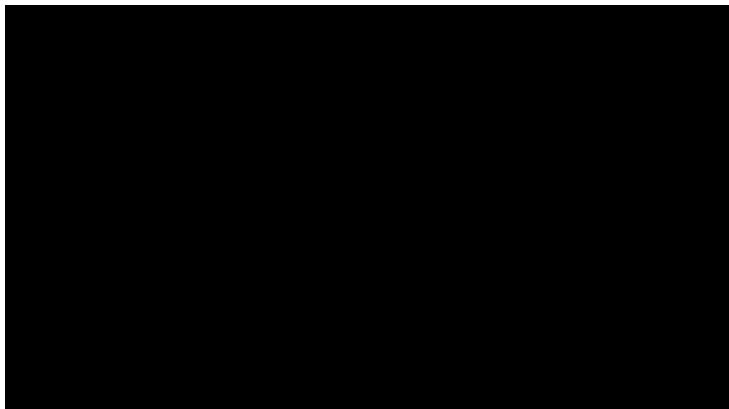
Fachdienst Umwelt



Kreis Olpe, Postfach 1560, 57445 Olpe

**Ministerium für Wirtschaft,
Industrie, Klimaschutz und Energie
Des Landes Nordrhein-Westfalen**

40190 Düsseldorf
[Redacted]



3. Änderung des Landesentwicklungsplans NRW

2. Beteiligung der Öffentlichkeit und der öffentlichen Stellen

Sehr geehrte Damen und Herren, sehr geehrter [Redacted]

nach Beteiligung meiner Fachdienste gebe ich zum o.g. Vorhaben folgende Stellungnahme ab:

Wasserrecht

Gegen die Planungen bestehen keine Bedenken.

Naturschutzrecht

Das Ziel des neu eingeführten Grundsatzes 7.2-7 (Lenkung naturschutzrechtlicher Ausgleichs- und Ersatzverpflichtungen durch die Regionalplanung), nämlich die naturschutzfachliche Effizienz von Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen durch deren räumliche Bündelung zu stärken, ist bei der unteren Naturschutzbehörde des Kreises Olpe – und sicher ebenso bei allen anderen unteren Naturschutzbehörden - längst gelebte Praxis und gerade Ökokonten sind dafür ein hervorragendes Instrument.

Wenn die Bemühungen um eine naturschutzfachlich wünschenswerte Bündelung von Kompensationsmaßnahmen im Einzelfall scheitern, so liegt dies in fast allen Fällen an den örtlichen Besitzverhältnissen (Realteilungsgebiete) und fehlenden Rechtsinstrumenten für den Flächenzugriff. So ist das naturschutzrechtliche Vorkaufsrecht auf Naturschutzgebiete beschränkt, wo der größte Teil der Flächen sich bereits in einem guten ökologischen Zustand befindet und nach den aktuellen Bilanzierungsverfahren keine weitere Aufwertung mehr möglich ist. Auch können geeignete Flächen nicht ohne Weiteres einem Bodenordnungsverfahren zugeordnet werden, und selbst wenn dies möglich ist, bremst die Verfahrensdauer die Zulassungsentscheidung für den Eingriff. Mag dies bei sehr großflächigen und komplexen Eingriffen ggf. noch vertretbar sein, so ist der Alltag der Eingriffsregelung doch eher von kleinflächigen Eingriffen (Errichtung von baulichen Anlagen) geprägt. Zwar kann die Bündelung der darauf entfallenden Kompensation grundsätzlich sehr gut

