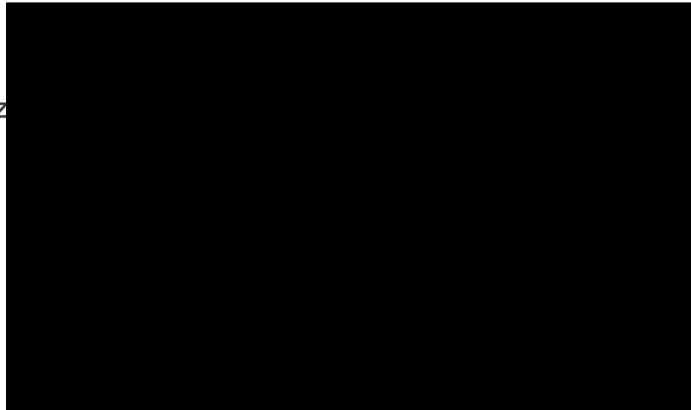


Ministerium für Wirtschaft, Industrie, Klimaschutz
und Energie des Landes Nordrhein-Westfalen
Berger Allee 25
40213 Düsseldorf

Über Beteiligungsportal NRW

Der Bürgermeister



Stellungnahme der Gemeinde Kreuzau zur 3. Änderung des Landesentwicklungsplans NRW

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Rahmen des 2. Beteiligungsverfahrens zur geplanten 3. Änderung des Landesentwicklungsplans NRW wird den Kommunen im Zeitraum vom 17.03.2026 bis einschließlich 17.04.2026 die Möglichkeit zur Stellungnahme eingeräumt. Diesbezüglich möchte ich Ihnen wie folgt die Stellungnahme der Gemeinde Kreuzau zukommen lassen.

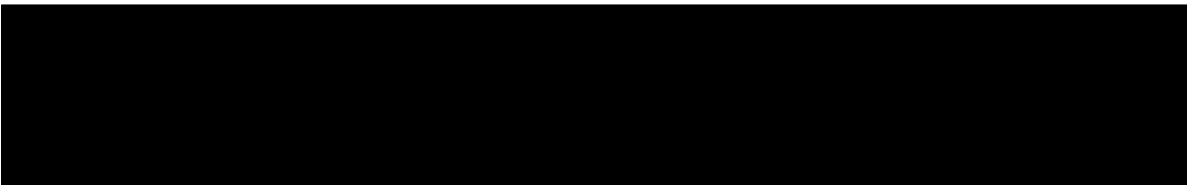
Aus Sicht der Gemeindeverwaltung Kreuzau wird die geplante 3. Änderung des Landesentwicklungsplans NRW begrüßt, da sich insbesondere die folgenden geplanten Änderungen positiv auf die Perspektive zur Siedlungsentwicklung und damit verbunden auf die hiesige kommunale Bauleitplanung auswirken:

2.3 –Ziel Siedlungsraum und Freiraum

Durch die geplante Änderung gibt der Landesentwicklungsplan weiterhin die Konzentration der Siedlungsentwicklung auf infrastrukturell gut ausgestattete Bereiche vor, dies dient sowohl dem Freiraumschutz, als auch einer effizienten Ver- und Entsorgung.

Die Änderung schafft neue Ausnahmen für eine flächensparende und bedarfsgerechte Siedlungsentwicklung im Freiraum. Sie räumt der Gemeinde mehr Entwicklungsperspektiven im Freiraum ein, insbesondere in Bezug auf kleinere Ortsteile.

Bedingt durch die geplanten inhaltlichen Anpassungen sorgt der Landesentwicklungsplan damit für einen adäquaten Ausgleich zwischen Freiraumschutz und berechtigten Entwicklungswünschen der Kommunen.



2.4 – Ziel Entwicklung der Ortsteile im Freiraum:

Durch die (Wieder-)Aufnahme des Ziels 2.4 – Entwicklung der Ortsteile im Freiraum, wird auch eine Entwicklung außerhalb des allgemeinen Siedlungsbereichs in kleineren Ortsteilen ermöglicht.

Die Aufnahme dieses Ziels ist für die Gemeinde Kreuzau von elementarer Bedeutung, damit auch die kleineren Ortsteile innerhalb des Gemeindegebietes in angemessenen Rahmen weiterentwickelt werden können.

